

**CV. MUSTIKA JAYA**Jalan Budi Utomo No. 13 Putussibau Utara
Kabupaten Kapuas Hulu**KONTRAKTOR PELAKSANA****CV. MUSTIKA JAYA**

Jalan Budi Utomo No. 13 Kecamatan Putussibau Utara

PERUBAHAN DAFTAR KUANTITAS DAN HARGA

PROGRAM : PENGELOLAAN PENDIDIKAN
KEGIATAN : PENGELOLAAN PENDIDIKAN ANAK USIA DINI (PAUD)
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN SARANA, PRASARANA DAN UTILITAS SEKOLAH TKN PEMBINA PUTUSSIBAU SELATAN
LOKASI : KECAMATAN PUTUSSIBAU SELATAN
NOMOR KONTRAK : 000.3.2/261/DAU-PL/DPB/2025
TANGGAL KONTRAK : 19 September 2025
NILAI KONTRAK : Rp181,840,000.00
KONTRAKTOR PELAKSANA : CV. MUSTIKA JAYA
KONSULTAN PENGAWAS : PT. BAYU PRATAMA KHATULISTIWA
WAKTU PELAKSANAAN : 90 (SEMBILAN PULUH) HARI KALENDER
SUMBER DANA : APBD KAB. KAPUAS HULU
TAHUN ANGGARAN : 2025

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	HARGA SATUAN ASAL (Rp.)	HARGA SATUAN REKAYASA (Rp.)	VOLUME PERKIRAAN			JUMLAH HARGA (Rp.)			KETERANGAN
						KONTRAK ASAL	DATA REKAYASA	SELISIH (+) / (-)	KONTRAK ASAL	DATA REKAYASA	TAMBAH (+) KURANG (-)	
L	PEKERJAAN PERSIAPAN											
1	Papan Nama Proyek	-	Ls	150,000.00	150,000.00	1.00	1.00	-	150,000.00	150,000.00	-	TETAP
2	Pekerjaan Pembersihan dan Pembongkaran	-	Ls	1,757,254.81	1,757,254.81	1.00	1.00	-	1,757,254.81	1,757,254.81	-	TETAP
3	Pekerjaan Pengukuran dan Pemasangan Bowplank	-	Ls	1,997,000.00	1,997,000.00	1.00	1.00	-	1,997,000.00	1,997,000.00	-	TETAP
SUB JUMLAH									3,904,254.81	3,904,254.81	-	
II.	PEKERJAAN PONDASI											
1	Galian Tanah Pondasi	A.2.3.1.1	M3	113,000.00	113,000.00	18.05	18.05	-	2,039,650.00	2,039,650.00	-	TETAP
2	Pengadaan dan Pemancangan Cerucuk Ø 8 - 10 CM - 2 M	-	Btg	25,000.00	25,000.00	171.00	171.00	-	4,275,000.00	4,275,000.00	-	TETAP
3	Urugan Pasir Alas Tebal 10 cm	A.2.3.1.11	M3	862,000.00	862,000.00	0.95	0.95	-	818,900.00	818,900.00	-	TETAP
4	Lantai Kerja Cor Beton Tebal 5 cm, K-100	A.4.1.1.1a	M3	2,055,000.00	2,055,000.00	1.90	1.90	-	3,904,500.00	3,904,500.00	-	TETAP
5	Pekerjaan Tapak Pondasi											
a	Bekisting	A.4.1.1.20	M2	240,600.00	240,600.00	22.80	22.80	-	5,485,680.00	5,485,680.00	-	TETAP
b	Besi Tulangan Ø 10 mm	A.4.1.1.17	Kg	30,600.00	30,600.00	251.34	251.34	-	7,691,004.00	7,691,004.00	-	TETAP
c	Cor Beton K-175	A.4.1.1.5	M3	2,582,000.00	2,582,000.00	5.70	5.70	-	14,717,400.00	14,717,400.00	-	TETAP
6	Pekerjaan Balok Stoop Uk. 15/30 cm											
a	Bekisting	A.4.1.1.21	M2	252,900.00	252,900.00	21.13	21.13	-	5,343,777.00	5,343,777.00	-	TETAP
b	Besi Tulangan Pokok Ø 10 mm	A.4.1.1.17	Kg	30,600.00	30,600.00	106.20	106.20	-	3,249,720.00	3,249,720.00	-	TETAP
c	Besi Tulangan Beugel Ø 6 mm	A.4.1.1.17	Kg	30,600.00	30,600.00	40.80	40.80	-	1,248,480.00	1,248,480.00	-	TETAP
d	Cor Beton K-175	A.4.1.1.5	M3	2,582,000.00	2,582,000.00	1.58	1.58	-	4,079,560.00	4,079,560.00	-	TETAP
7	Urugan Bekas Galian	A.2.3.1.9	M3	82,500.00	82,500.00	8.93	8.93	-	736,725.00	736,725.00	-	TETAP
SUB JUMLAH									53,590,396.00	53,590,396.00	-	
III.	PEKERJAAN STRUKTUR											
1	Kolom Uk. 20 x 30 cm											
a	Bekisting	A.4.1.1.22	M2	447,000.00	447,000.00	39.90	39.90	-	17,835,300.00	17,835,300.00	-	TETAP
b	Besi Tulangan Pokok Ø 10 mm	A.4.1.1.17	Kg	30,600.00	30,600.00	241.02	241.02	-	7,375,212.00	7,375,212.00	-	TETAP
c	Besi Tulangan Beugel Ø 6 mm	A.4.1.1.17	Kg	30,600.00	30,600.00	50.33	50.33	-	1,540,098.00	1,540,098.00	-	TETAP
d	Cor Beton K-175	A.4.1.1.5	M3	2,582,000.00	2,582,000.00	2.39	2.39	-	6,170,980.00	6,170,980.00	-	TETAP
SUB JUMLAH									32,921,590.00	32,921,590.00	-	

NO	URAIAN PEKERJAAN	KODE ANALISA	SATUAN	HARGA SATUAN ASAL (Rp.)	HARGA SATUAN REKAYASA (Rp.)	VOLUME PERKIRAAN			JUMLAH HARGA (Rp.)			KETERANGAN
						KONTRAK ASAL	DATA REKAYASA	SELISIH (+) / (-)	KONTRAK ASAL	DATA REKAYASA	TAMBAH (+) KURANG (-)	
IV.	PEKERJAAN DINDING, PLESTERAN DAN ORNAMEN											
1	Dinding Batako Uk. 7 x 15 x 30 cm	A.4.4.1.27	M2	218.300.00	218.300.00	23.64	23.64	-	5.160.612.00	5.160.612.00	-	TETAP
2	Plesteran	A.4.4.2.3	M2	119.000.00	119.000.00	100.46	100.46	-	11.954.740.00	11.954.740.00	-	TETAP
3	Dinding Keramik Uk. 40 x 40 cm	A.4.4.3.14a	M2	290.100.00	290.100.00	6.48	6.48	-	1.879.848.00	1.879.848.00	-	TETAP
4	Dinding Pagar Besi Holow Uk. 4/4 cm dan 2/4 cm + Finishing Cat	-	M2	850.000.00	850.000.00	18.20	18.20	-	15.470.000.00	15.470.000.00	-	TETAP
5	Pintu Masuk besi holow Uk. 4/4 cm dan 2/4 cm + Finishing Cat	-	M2	950.000.00	950.000.00	5.40	5.40	-	5.130.000.00	5.130.000.00	-	TETAP
6	Ornamen Tuisan Nama Sekolah Bahan Stainlesssteel											
a	Huruf "TKN PEMBINA" Tinggi 18 cm	-	cm	35.000.00	35.000.00	180.00	180.00	-	6.300.000.00	6.300.000.00	-	TETAP
b	Huruf "KEC. PUTUSSIBAU SELATAN" Tinggi 15 cm	-	cm	35.000.00	35.000.00	300.00	300.00	-	10.500.000.00	10.500.000.00	-	TETAP
c	Huruf "KAB. KAPUAS HULU" Tinggi 15 cm	-	cm	35.000.00	35.000.00	195.00	195.00	-	6.825.000.00	6.825.000.00	-	TETAP
SUB JUMLAH									63.220.200.00	63.220.200.00	-	
V.	PEKERJAAN PENGECATAN											
1	Pengecatan Tembok/Dinding (Exterior)	A.4.7.1.10a	M2	69.600.00	69.600.00	100.46	100.46	-	6.992.016.00	6.992.016.00	-	TETAP
SUB JUMLAH									6.992.016.00	6.992.016.00	-	
VI.	BIAYA K3 KONSTRUKSI											
1	Promosi K3 :											
a	Spanduk	-	Buah	300.000.00	300.000.00	1.00	1.00	-	300.000.00	300.000.00	-	TETAP
b	Poster	-	Buah	150.000.00	150.000.00	1.00	1.00	-	150.000.00	150.000.00	-	TETAP
c	Papan Informasi K3	U & B	Buah	150.000.00	150.000.00	1.00	1.00	-	150.000.00	150.000.00	-	TETAP
2	Alat pelindung diri :											
a	Topi pelindung (Safety Helmet)	U & B	Buah	74.000.00	74.000.00	5.00	5.00	-	370.000.00	370.000.00	-	TETAP
b	Pelindung pemafasan	U & B	Buah	17.000.00	17.000.00	5.00	5.00	-	85.000.00	85.000.00	-	TETAP
c	Sarung tangan	U & B	Psg	47.000.00	47.000.00	5.00	5.00	-	235.000.00	235.000.00	-	TETAP
d	Rompi keselamatan	U & B	Buah	120.000.00	120.000.00	5.00	5.00	-	600.000.00	600.000.00	-	TETAP
e	Sepatu karet keselamatan	U & B	Psg	144.000.00	144.000.00	5.00	5.00	-	720.000.00	720.000.00	-	TETAP
3	Fasilitas sarana kesehatan :											
a	Peralatan P3K (Kotak K3, Tandu, Obat Luka, Obat Umum, Perban)	-	Ls	600.000.00	600.000.00	1.00	1.00	-	600.000.00	600.000.00	-	TETAP
SUB JUMLAH									3.210.000.00	3.210.000.00	-	
JUMLAH TOTAL									163.838.456.81	163.838.456.81	-	
PPN 11%									18.022.230.25	18.022.230.25	-	
TOTAL BIAYA									181.860.687.06	181.860.687.06	-	
DIBULATKAN									181.860.000.00	181.860.000.00	-	



Diperiksa oleh :
PT. BAYU PRATAMA KHATULISTIWA
Konsultan Pengawas

BAYU PRATAMA KHATULISTIWA
GITO SISWOYO
Direktur

